




KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

amely létrejött egyrészről a

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.

Székhely: 9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.
Nyilvántartó szerv: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 18-10-100680
Adószám: 13980335-2-18
Statisztikai számjel: 13980335-6810-114-18
Képviselőként eljár: Dr. Popgyákunik Péter, az Igazgatóság elnöke, mint megrendelő
(a továbbiakban: megrendelő)

másrészről a

GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Kft.

Székhely: 9751 Vép, Rákóczi Ferenc utca 41.
Elektronikus építési napló ügyféljele: 555778159
Nyilvántartó szerv: Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzékszám: 18-09-103525
Adószám: 11512907-2-18
Statisztikai számjel: 11512907-4211-113-18
Bankszámlaszám: 10104789-62947959-00000001
Képviselőként eljár: Varga Elek, ügyvezető
Képviselő elérhetősége: 30/235-6961
, mint kivitelező

(a továbbiakban: kivitelező)

(Megrendelő és kivitelező a továbbiakban együttes említésük során: **felek**) kötöttek egymással az alábbi feltételek szerint:

1. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. Megrendelő a tulajdonában lévő Sárdi-ér úti iparterület hasznosításának céljából az iparterület alpinfrastruktúrájának kiépítése tárgyban pályázatot nyújtott be „TOP-6.1.1-15-SH1-2016-00002.” azonosító számmal.
- 1.2. Megrendelő a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházást részben közösségi forrásból kívánja finanszírozni.
- 1.3. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) alapján közbeszerzési eljárást folytatott le „Szombathely, Sárdi-ér úti 14,7 hektár területen alpinfrastruktúrájának kiépítése” tárgyában (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”).

Előterjesztő szignó: A

Pénzügyi szignó: Wf

Jogi szignó: [Signature]

- 1.4. A fenti Közbeszerzési Eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően megrendelő kivitelező ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, így felek a törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással a jelen szerződés és a 2.3. pont szerint hozzá kapcsolódó mellékletek szerint (továbbiakban együttesen: „**Szerződés**”).
- 1.5. Jelen szerződés hatályba lépésére (feltételes közbeszerzés) a projektfejlesztésre létrejött támogatási szerződés Irányító Hatóság által a projektmegvalósításra történő módosítását követően kerül sor, az alábbiak szerint:
- 1.5.1. A megrendelő a jelen szerződés hatályba lépéséről köteles írásban tájékoztatni a kivitelezőt.
- 1.5.2. A szerződés hatályba lépésének napja az erről szóló megrendelői tájékoztatás kivitelező általi kézhezvételének napja.
- 1.5.3. Felek – a Kbt. 135. § (12) bekezdése alapján, az ajánlati felhívásban rögzítettekkel összhangban – a jelen szerződés hatályba lépését felfüggesztő feltételként kötik ki az 1.1. pontban meghatározott támogatási szerződésben rögzítettekhez kapcsolódóan, a megvalósítási szakaszra vonatkozó és a megrendelő által kért módosításokat tartalmazó módosított támogatási szerződés megkötését.
- 1.5.4. Felek megállapodnak, hogy ha az 1.5.3. pont szerinti felfüggesztő feltétel 2018. május 31. napjáig nem következik be, akkor a jelen szerződés – kártérítési, kártalanítási kötelezettség nélkül – megszűnik.

2. A SZERZŐDÉSES OKMÁNYOK

2.1. Annak okán, hogy jelen szerződést a felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a felek kijelentik, hogy a teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza.

2.2. A Szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:




- 2.2.1. A Kbt. 131. § (2) bekezdésének eleget téve felek rögzítik, hogy a szerződéses okmányok részét képezi kivitelező ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, kivitelező kötelezettségét képezik.
- 2.2.2. A Kbt. 136. § (1) bekezdés a) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy kivitelező a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek kivitelező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 2.2.3. A Kbt. 136. § (1) bekezdés b) pontjának eleget téve felek megállapodnak, hogy kivitelező köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét megrendelő számára megismerhetővé tenni. Kivitelező – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Kivitelező a jelen szerződés teljesítésének

teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles megrendelőt értesíteni a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

- 2.2.4. A Kbt. 136. § (2) bekezdésének eleget téve felek megállapodnak, hogy külföldi adóilletőségű kivitelező köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet kivitelezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 2.3. Felek szerződéses megállapodását az alábbi dokumentumok tartalmazzák:
- 2.3.1. megrendelő által ajánlatkérőként kiadott, eljárást megindító felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok;
- 2.3.2. kiegészítő tájékoztatás - amennyiben erre sor került;
- 2.3.3. kivitelező, mint nyertes ajánlattevő nyertes ajánlata.
- 2.4. Felek rögzítik, hogy a 2.3.1 – 2.3.3 pontokban meghatározott dokumentumok fizikailag ugyan nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, ám mindkét fél számára ismert azok tartalma.
- 2.5. A 2.3. pontban meghatározott dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája – a legmagasabb rendűvel kezdve a felsorolást – a következő: a (I.) kiegészítő tájékoztatás – amennyiben arra sor került; (II.) eljárást megindító felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok; (III.) kivitelező nyertes ajánlata.
- 2.6. Felek rögzítik, hogy amennyiben a szerződés törzsszövege és a műszaki leírás között ellentmondás áll fenn, úgy a műszaki leírás rendelkezéseit tekintik a felek irányadónak.

3. A SZERZŐDÉS TÁRGYA ÉS A SZERZŐDÉS TÁRGYÁT ÉRINTŐ KIJELENTÉSEK

- 3.1. Megrendelő megrendeli, kivitelező pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás során a 9700 Szombathely, Sárdi-ér út melletti bel,- és külterület ingatlanok érintett területein alapinfrastruktúra kiépítése vonatkozásában meghatározott munkák teljes körű kivitelezését (a továbbiakban a „munka”), melyet a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott műszaki leírás, tervdokumentáció és árazatlan költségvetés részletez (továbbiakban együttesen: **'műszaki leírás'**) a jelen szerződésben meghatározott díjért.
- 3.2. A szerződés teljesítése során használt anyagokkal, minőségbiztosítással kapcsolatos előírásokat, továbbá a kivitelezési tevékenységre vonatkozó követelményeket (mennyiségi és minőségi mutatókat) a szerződéses okmányok, illetve az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet tartalmazzák.
- 3.3. Kivitelező kijelenti, hogy a szerződés teljesítése során építőipari kivitelezési tevékenységet kizárólag olyan gazdasági szereplő fog végezni, amely gazdasági szereplő szerepel az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében.
- 3.4. Kivitelező a szerződés teljesítését megrendelő által rendelkezésre bocsátott műszaki leírás, kivitelező nyertes ajánlata és megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, és szakmai szokásoknak megfelelően köteles végezni.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 3.5. Kivitelező a szerződésben vállalt valamennyi szolgáltatást I. osztályú minőségben köteles teljesíteni.
- 3.6. Felek jelen szerződés tárgyát oszthatatlannak tekintik (LB GK 65. sz. áf./1. pont), a részleges műszaki átadás-átvétel pedig semmilyen mértékben nem teszi a szerződés tárgyát oszthatóvá.
- 3.7. Kivitelező kötelessége a megrendelő által szolgáltatott műszaki leírás, dokumentumok, felülvizsgálata, megvalósítási lehetőségének ellenőrzése, hibáinak észrevétele, azok kijavításának igénylése, amely – egyebek mellett magában foglalja – a méretek gyártás előtti ellenőrzését is.
- 3.8. A műszaki leírásnak megfelelően elkészített létesítmény hibájáért a kivitelező kártérítéssel tartozik, ha megrendelőtől kapott dokumentumok hibáját felismerhette volna, megrendelőt azonban erre nem vagy nem a Ptk. 6:252.§ (3) bekezdésében foglalt határidőben figyelmeztette, vagy a munkát a vonatkozó jogszabályi, szerződéses, hatósági előírások ellenére elvégzi.
- 3.9. Amennyiben felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy kivitelező köteles megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.
- 3.10. Kivitelező kizárólag megrendelő jelen szerződést aláíró képviselőjének vagy a vele azonos képviseleti jogosultsággal rendelkező személy(ek)nek előzetes írásbeli engedélye esetén jogosult a műszaki tartalomhoz képest a munkát eltérően végezni.




4. A TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ, ÜTEMEZÉS, A TELJESÍTÉS MÓDJA

4.1. A munkaterület átadása

- 4.1.1. Megrendelő a munkaterületet a jelen szerződés hatályba lépését követő 5 munkanapon belül adja át kivitelező részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban.
- 4.1.2. Megrendelő a munkaterület átadásával egyidejűleg ismerteti kivitelezővel a munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.
- 4.1.3. A munkaterületre vonatkozó egyéb rendelkezéseket a műszaki leírás tartalmazza.
- 4.1.4. A munkaterület megközelítése okán a környezet megóvásáért, az okozott kár helyreállításáért vagy megtérítéséért kivitelező felelősséggel tartozik.

4.2. Teljesítési határidő, a munka ütemezése

- 4.2.1. Kivitelező a munkaterület átadását követő **210 naptári napon belül** köteles a kivitelezést elvégezni, azaz ekkorra köteles kivitelező a hiánytalanul elvégzett kivitelezési munkát készre jelenteni.
- 4.2.2. Megrendelő tájékoztatja a kivitelezőt, hogy a kivitelezési munkák határidőre történő teljesítése a megrendelő kiemelt érdeke.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 4.2.3. A kivitelező köteles a megrendelő műszaki ellenőre részére egy részletes megvalósítási ütemtervet legkésőbb a jelen szerződés hatályba lépését követő 10 napon belül benyújtani.
- 4.2.4. A kivitelezőnek be kell nyújtania továbbá egy aktualizált ütemtervet minden alkalommal, amikor a korábbi ütemterv nem egyezik meg az előrehaladás aktuális mértékével vagy a kivitelező kötelezettségeivel.
- 4.2.5. Minden ütemtervnek magában kell foglalnia
- 4.2.5.1. a munka kivitelezésének kivitelező által javasolt sorrendjét valamennyi munkafázisra vonatkozóan,
 - 4.2.5.2. a kivitelező által jogszerűen bevonható alvállalkozók által végzett tevékenységeket,
 - 4.2.5.3. a kivitelező által a munka kivitelezése során alkalmazni kívánt módszerek és főbb fázisok általános leírását.
- 4.2.6. Amennyiben a megrendelő műszaki ellenőre a kivitelező által benyújtott ütemtervet nem tartja bármely oknál fogva megvalósíthatónak, abban az esetben jogosult – meglapozott indoklásával – a kivitelezőt kötelezni az ütemterv kijavítására és a javított ütemterv részére 3 munkanapon belül történő átadására.

4.3. Akadályközlés




- 4.3.1. Kivitelező köteles a megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „**akadályközlő levél**”).
- 4.3.2. Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti.
- 4.3.3. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért kivitelező felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

4.4. Előteljesítés

- 4.4.1. Felek rögzítik, hogy kivitelező a szerződésben rögzített teljesítés rész- és véghatáridőkhöz képest előteljesítésre megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása mellett jogosult.

4.5. Megrendelő késedelme

- 4.5.1. Megrendelő bármely közbenső intézkedési, nyilatkozattételi kötelezettségével kapcsolatos késedelmének jogkövetkezményeként felek a kivitelező részére nyitva álló teljesítési határidő automatikus meghosszabbítását kötik ki.
- 4.5.2. A teljesítési határidő ilyen esetben főszabályként a megrendelői késedelem időtartamával egyezik meg.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	




- 4.5.3. Megrendelői késedelem esetén kivitelező köteles megrendelővel egyeztetést kezdeményezni és álláspontját közölni megrendelővel.
- 4.5.4. Felek az egyeztetésekről jegyzőkönyvet vesznek fel, melyet mindkét fél aláír.
- 4.5.5. Egyik fél sem jogosult megtagadni a 4.5.4. pontban meghatározott jegyzőkönyv aláírását, ha az a fél álláspontját tartalmazza, függetlenül attól, hogy azt a másik fél elfogadta vagy elutasította. Felek ebben az esetben a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja szerint kötelesek formális szerződésmódosítást készíteni.

4.6. Kooperációs értekezlet

- 4.6.1. Megrendelő műszaki ellenőre a munka megvalósítása során jogosult és köteles rendszeres (a munka kivitelezésének időszakában legalább heti 1 építéshelyszíni), és szükség esetén jogosult rendkívüli kooperációs értekezlet összehívására, megtartására és ezek vezetésére, továbbá köteles ezek teljeskörű dokumentálására.
- 4.6.2. A kooperációs értekezlet napirendje az aktuális helyzet és a megtárgyalandó témák alapján kerül megállapításra.
- 4.6.3. A felmerült feladatok megoldására a megrendelő műszaki ellenőre tesz javaslatot.
- 4.6.4. A kooperációs értekezleten köteles részt venni a megrendelő műszaki ellenőre és a kivitelező döntésre jogosult képviselője.
- 4.6.5. A kooperációs értekezleten részt vehet a megrendelő kapcsolattartója, képviselője, illetve a projekt lebonyolításában és/vagy ellenőrzésében résztvevő bármely szervezet képviselője.
- 4.6.6. Szükség esetén bármely fél, megfelelő indokolással írásban kezdeményezheti rendkívüli kooperációs értekezlet összehívását.

4.7. Felelős műszaki vezető

- 4.7.1. A kivitelező köteles a munkára vonatkozó jogszabályi előírások szerint felelős műszaki vezetőt kinevezni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Kormányrendelet szerinti feladat és felelősségi körrel.
- 4.7.2. A kivitelező köteles biztosítani, hogy a felelős műszaki vezető a kötelezettségeit a vonatkozó jogszabályokkal összhangban teljesítse.
- 4.7.3. A munka folyamatára vonatkozó minden jóváhagyást, megtagadást, utasítást, értesítést a kivitelező részére kézbesítettnek kell tekinteni akkor is, amikor azokat a felelős műszaki vezető átvette a megrendelőtől vagy az építési műszaki ellenőrtől.
- 4.7.4. A felelős műszaki vezető személyének megváltoztatása esetén arról a kivitelező haladéktalanul köteles értesíteni a megrendelőt.
- 4.7.5. A kivitelező műszaki vezetői:

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

A Kivitelező MV-KÉ jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetője:	
Név:	Szántó László
Cím:	9700 Szombathely, Vépi u 27.
Telefon:	30-219-3278
E-mail:	laszlo.szanto @strabag.hu

A Kivitelező MV-VZ jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetője:	
Név:	Németh András
Cím:	9700 Szombathely, Szöllösi sétány 20.
Telefon:	20-377-0811
E-mail:	alfaviz@chello.hu

A Kivitelező MV-VI jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezetője:	
Név:	Koos János
Cím:	9700 Szombathely Mérleg u 1 a ép
Telefon:	30-474-3039
Fax:	94/317-423
E-mail:	info@villkasz.hu

4.8. A megrendelő érdekkörében eljárni jogosult személyek




4.8.1. A Megrendelő részéről a kivitelező részére utasításokat adó és az építési naplóba bejegyzésekre jogosult személyek a megrendelő bejegyzett képviselőin kívül a következők:

Név:	Benkő-Horváth Manuéla
Cím:	9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.
Telefon:	+36 20 455 4110
E-mail:	horvath.manuela@szova.hu

4.8.2. A megrendelő műszaki ellenőrei:




A Megrendelő ME-KÉ jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőre:	
Név:	Eredits Norbert
Cím:	9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 35.
Telefon:	06-30-99-41-024
Fax:	06-94-393-093
E-mail:	eredits.norbert@magyarmernok.com

A Megrendelő ME-VZ jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőre:	
Név:	Eredits Norbert
Cím:	9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 35.
Telefon:	06-30-9941024
Fax:	06-94-393093
E-mail:	eredits.norbert@magyarmernok.com

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

A Megrendelő ME-VI jogosultsággal rendelkező műszaki ellenőre:	
Név:	Horváth Gyula Vladimír
Cím:	9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc utca 35.
Telefon:	06-20-2758334
Fax:	06-94-393093
E-mail:	horvath.gy.vladimir@magyarmernok.com

- 4.9. Amennyiben felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy kivitelező köteles megrendelőt és a műszaki ellenőrt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően köteles eljárni.
- 4.10. Felek tudomásul veszik, hogy a műszaki tartalomhoz képest a munkát eltérően végezni csak a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően lehet.
- 4.11. A munkavégzéshez esetlegesen szükséges külső vagy belső ideiglenes tárolóterületek, felvonulási létesítmények építése és karbantartása, azok vagyon-, és tűzvédelmének biztosítása a kivitelező feladatát és költségét képezi.
- 4.12. A felek rögzítik, hogy az építési napló vezetését a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekkel egyezően szabályozzák.
- 4.13. Átadás-átvételi eljárás
- 4.13.1. Jelen szerződés keretében megvalósuló építési beruházás építőipari kivitelezési tevékenységének befejezését követően műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak alapján.
- 4.13.2. A műszaki átadás-átvételi eljárás célja annak megállapítása, hogy a felek között létrejött szerződés tárgya szerinti kivitelezési tevékenység a szerződésben és a jogszabályokban előírtak alapján a műszaki leírásban meghatározottak szerint maradéktalanul megvalósult, és a teljesítés megfelel az előírt műszaki és a szerződésben vállalt egyéb követelményeknek, jellemzőknek.
- 4.13.3. Kivitelező köteles legalább:
- 4.13.3.1.a megvalósult állapotnak megfelelő műszaki tervdokumentációt szakáganként,
 - 4.13.3.2.a beépített termékek, berendezések magyar nyelvű kezelési és karbantartási útmutatóját,
 - 4.13.3.3.a beépített termékek, berendezések teljesítménynyilatkozatait,
 - 4.13.3.4.a beépített termékek és berendezések jótállási jegyeit,
 - 4.13.3.5.csatornák műszaki megfelelőségi vizsgálatának dokumentumait,
 - 4.13.3.6.dinamikus tömörség és teherbírásmérés jegyzőkönyvét,
 - 4.13.3.7.a telepített eszközök felsorolás szintű átadás-átvételi jegyzőkönyvét (eszközlista), átadni a megrendelőnek legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésének időpontjáig.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	




- 4.13.4. Kivitelező köteles Megrendelővel írásban közölni a kivitelezési munkák teljesítését (a továbbiakban: készre jelentés).
- 4.13.5. Az átadás-átvételi eljárást a készre jelentésben meghatározott időpontban, de legkésőbb a készre jelentés kézhezvételét követő 8 napon belül kell megkezdeni.
- 4.13.6. Az átadás-átvételi eljárásra annak megkezdésétől számított 15 naptári nap áll rendelkezésre.
- 4.13.7. Határidőben teljesít a kivitelező, ha a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül kivitelező a kivitelezést készre jelenti.
- 4.13.8. Az átadás-átvétel során az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet szabályai alkalmazandók.

4.14. Teljesítésigazolás kiadása

- 4.14.1. Az építési műszaki ellenőr az ellenőrzést követően teljesítésigazolást állít ki az elvégzett építőipari kivitelezési tevékenységről, annak mértékéről, mennyiségéről és minőségéről a kivitelezői készültségjelentés figyelembevételével, és ez alapján javaslatot tesz a kivitelezői részszámla kiállításának tartalmára.
- 4.14.2. A részszámla mellékletét képező számlarészletezőt a műszaki ellenőr hagyja jóvá.
- 4.14.3. A végszámla kiállítására jogosító teljesítésigazolás a sikeres üzemeltetői átadás-átvételi eljárás lezárását követően állítható ki.

5. TÖBBLETMUNKA ÉS PÓTMUNKA

- 5.1. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés 8.4. pontjában meghatározott kivitelezői díj átalánydíj, ezért a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a kivitelező az átalánydíjon felül kizárólag az esetlegesen elrendelt pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére kizárólag abban az esetben jogosult, ha a többletmunka a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható.
- 5.2. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy külön díj ellenében többlet- és pótmunka végzésére kizárólag a közbeszerzési eljárás keretében kötött szerződésre vonatkozó előírások megtartása mellett kerülhet sor.
- 5.3. Felek az egyértelműség okán rögzítik, hogy a Ptk. 6:245.§ (1) bekezdésének második mondata szerinti többletmunka, illetőleg pótmunka elrendelése az építési naplóban nem lehetséges érvényesen.
- 5.4. Az építési naplóban elrendelt többlet- és pótmunka végzését kivitelező megtagadhatja.
- 5.5. Amennyiben a nem szabályszerűen elrendelt többlet- és/vagy pótmunkát kivitelező mégis elvégzi, úgy e körben kivitelező saját felelősségére jár el.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

5.6. Felek jelen szerződés aláírásával megállapodnak abban, hogy kivitelező csak a jogalap nélküli gazdagodás szabálya szerint tarthat igényt az így elvégzett munkája elszámolására.

6. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

6.1. A megrendelő jogosult

- 6.1.1. más kivitelezővel elvégeztetni a kifogásolt vagy hiányolt munkákat, a kivitelező költségére, ha felszólítására a kivitelező a kifogásolt, vagy hiányolt munkákat nem javítja, illetve nem pótolja az érvényes ütemterv tartásához szükséges határidőig, a kivitelező garanciális felelősségvállalásának megtartásával,
- 6.1.2. Kivitelezőnek a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy kivitelező teljesítését megrendelő ez irányú tevékenysége ne akadályozza,
- 6.1.3. bármely pótmunkát más kivitelezővel elvégeztetni, figyelemmel a Kbt. rendelkezéseire.

6.2. Az eltakart munkarészek vizsgálata




- 6.2.1. A kivitelező semmilyen eltakarást nem végezhet a szerződésben előírt ellenőrzés, vizsgálat és a megrendelő előzetes jóváhagyása előtt.
- 6.2.2. A kivitelező az eltakarandó munkarészeket köteles 3 (három) munkanappal az eltakarás előtt a megrendelőnek bejelenteni és az eltakarandó munkarészeket próbavizsgálat és ellenőrzés céljából a megrendelő részére láthatóvá és hozzáférhetővé tenni.
- 6.2.3. Amennyiben a kivitelező a 6.2.2. pontban meghatározott kötelezettségét elmulasztja, úgy a munkarészek láthatóvá tételének és a feltárás előtti állapot visszaállításának költségeit a kivitelező köteles viselni.

6.3. A megrendelő köteles




- 6.3.1. kivitelező részére a szerződés szerinti díjakat megfizetni,
- 6.3.2. a kivitelezési dokumentációt kivitelező részére szolgáltatni. Felek rögzítik, hogy arra a szerződéskötést megelőzően sor került a Közbeszerzési Eljárás keretében.

6.4. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

- 6.4.1. Kivitelező köteles a megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonsbiztonság (ideértve az adatvagyont is) vagy személyi biztonság veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen köteles megtagadni a kivitelező az utasítás teljesítését.




Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 6.4.2. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására kivitelező köteles megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni.
- 6.4.3. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja megrendelő az utasítást, úgy kivitelező köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen köteles megtagadni.
- 6.4.4. Megrendelő utasításai a teljesítést nem tehetik terhesebbé kivitelező számára.
- 6.4.5. Felek rögzítik, hogy kivitelező teljesítésének terhesebbé tételét különösen nem jelenti az a körülmény, ha olyan utasítást ad megrendelő, mely azt a célt szolgálja, hogy a szerződés teljesítése alatt is a lehető legteljesebb mértékben használható legyen a munkaterület.
- 6.5. A megrendelő jogosult a munka kivitelezése során a vállalkozónál keletkezett dokumentumok használatára.
- 6.5.1. A kivitelező a munka kivitelezése során általa esetlegesen készített kiegészítő tervdokumentáció és a munka eredményeként létrejövő létesítményekhez kapcsolódó valamennyi kivitelezői dokumentum egy-egy kivitelező által aláírt eredeti, illetve szerkeszthető és nem szerkeszthető elektronikus példányát megrendelőnek az egyes dokumentumok keletkezését követően haladéktalanul átadni.
- 6.5.2. A megrendelő a 6.5.1. pontban meghatározott dokumentumok átvételével, az átvétel időpontjától számítottan határozatlan időre jogosulttá válik
- 6.5.2.1. a dokumentumokat alkalom- és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is; a többszörözött példányokat bármilyen módon és hordozón terjeszteni;
- 6.5.2.2. a dokumentumokat alkalombeli korlátozás nélkül digitalizálni, feldolgozni és az így feldolgozott művet a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;
- 6.5.2.3. a dokumentumokat – papír alapon vagy digitális formában – más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni,
- 6.5.2.4. a dokumentumokat átdolgozni, módosítani vagy bővíteni.
- 6.5.3. A megrendelő időbeli korlátozás nélkül jogosult a munka eredményeként létrejött létesítmények mindenkori használójának – a használat jogcímétől függetlenül – a 6.5.2. pontban meghatározott jogokat részben vagy egészben átengedni.
- 6.5.4. A kivitelező dokumentumainak számítógépes program és egyéb szoftver formátuma esetében a kivitelezőnek lehetővé kell tennie azok bármely számítógépen való futtatását.




Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

7. KIVITELEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1. A kivitelező köteles a munkát a legmagasabb minőségi színvonalon kivitelezni, befejezni a jelen szerződésben foglaltak szerint és köteles bármely, a munka eredményeként létrejött létesítményben keletkezett hibát jelen szerződés szerint kijavítani.
- 7.2. A kivitelező köteles szolgáltatni a kivitelezéshez szükséges valamennyi gépet, berendezést, dokumentumot, a szükséges személyzetet, árukat, fogyóeszközöket és egyéb dolgokat, szolgáltatásokat, akár ideiglenes, akár végleges jellegűek, amelyek a kivitelezéshez, befejezéshez és a hibák jelen szerződés szerinti kijavításához szükségesek.
- 7.3. A kivitelező felelős az építési helyszínen végzett minden munkálat és építési módszer megfelelőségéért, stabilitásáért és biztonságáért.
- 7.4. A szerződésben meghatározott mértéken belül a kivitelező felelősséggel tartozik minden vállalkozói dokumentumért, ideiglenes létesítményért, az anyagokért, a kivitelezési munkák megfelelőségéért, ahogyan a műszaki leírásban a megrendelő előírta.
- 7.5. A kivitelező köteles a megrendelő műszaki ellenőre utasításainak betartásáért, kivéve, ha a kivitelező a kapott utasítás végrehajtását jogszerűen jogosult megtagadni.
- 7.6. A kivitelező érdekkörében eljáró valamennyi személyt úgy kell tekinteni, hogy a kivitelező képviselőjében nyilatkozattételre a nyilatkozatának tárgykörében teljes felhatalmazással rendelkezik, a nyilatkozatának megtételére a kivitelező képviselőjében jogosult.
- 7.7. A kivitelező érdekkörében eljáró személy nyilatkozata kizárólag abban az esetben hatálytalan, ha arról a kivitelező a megrendelőt előzetesen írásban tájékoztatta.
- 7.8. A kivitelező alvállalkozó bevonására kizárólag az ajánlatában és a Kbt-ben foglaltak szerint jogosult.
- 7.9. A kivitelező köteles megrendelőt értesíteni legkevesebb 8 nappal minden egyes alvállalkozó építési helyszínen történő tervezett munkakezdését megelőzően, valamint az alvállalkozói teljesítéssel érintett munka megkezdésekor.
- 7.10. A kivitelező viseli a felelősséget a munka eredményeként létrejövő létesítmények minden egyes részének helyes elhelyezéséért és ki kell javítania minden, a munka eredményeként létrejövő létesítmény elhelyezkedését, szintjét, méretét vagy nyomvonalát érintő hibát.
- 7.11. A kitűzési feladatokat a Magyar Mérnök-geodéziai Szabályzat előírásaival teljesen megegyezően kell elvégezni.
- 7.12. A munkák kivitelezése során, csakúgy mint bármely szerkezet befejezése után az irányadó jogszabályokban és a vonatkozó Magyar Szabványokban lefektetett munkabiztonsági, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat köteles a kivitelező betartani.
- 7.13. A fontosabb építési tevékenységek, így meglévő utak átvágása, vagy lezárása, vízvezetékek, vagy egyéb közművek keresztezése, helyreállítása, csak a megrendelő műszaki ellenőre egyetértésével hajthatók végre.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 7.14. A kivitelezőnek írásban kell értesítenie a megrendelő műszaki ellenőrért legalább két (2) nappal az ilyen munka megkezdése előtt.
- 7.15. Ha a kivitelező általa előre nem láthatónak vélt fizikai körülményeket – ideértve a természetes fizikai körülményeket, az emberi tevékenység eredményeként létrejött és egyéb fizikai körülményeket, beleértve a felszín alatti és hidrológiai körülményeket, de ide nem értve az éghajlati illetve időjárási körülményeket – fedez fel, abban az esetben haladéktalanul köteles megrendelő műszaki ellenőrért tájékoztatni.
- 7.16. A 7.15. pontban meghatározott tájékoztatásnak teljeskörűen le kell írnia azokat a körülményeket, amelyek a munka elvégzését akadályozzák, oly módon, hogy a kivitelező által szolgáltatott adatokból a megrendelő műszaki ellenőre a szükséges intézkedések megtételére a megrendelőnek javaslatot tehessen.
- 7.17. A kivitelező felelős minden energia, vízellátás és egyéb, általa igénybe venni kívánt közmű biztosításáért.
- 7.18. A kivitelező köteles minden illetéktelen személyt az építési helyszíntől távol tartani, és az építési helyszínen való tartózkodásra jogosult személy részére a megfelelő védő felszereléseket biztosítani.
- 7.19. A kivitelező köteles tevékenységeit az építési helyszíntre korlátozni.
- 7.20. A kivitelezőnek meg kell tennie minden előzetes intézkedést eszközeinek és személyzetének az építési helyszínen belül tartása érdekében és távol kell tartania őket/azokat a szomszédos területektől.
- 7.21. A szomszédos területekben okozott károkért a kivitelező felelősséggel tartozik, a bekövetkezett károkat teljeskörűen köteles megtéríteni.
- 7.22. A munka kivitelezése során a kivitelezőnek az építési helyszínt minden felesleges akadálytól mentes állapotban kell tartania és el kell takarítani és távolítani az építési helyszínről minden törmelékot, hulladékot és ideiglenes létesítményt, amelyek a továbbiakban már nem szükségesek.
- 7.23. A vállalkozó a munka kivitelezésének befejezését követően semmilyen jogcímen – még a jótállási időszak alatti kötelezettségei teljesítésének jogcímen sem – nem jogosult az építési helyszínen eszköz, anyag, gép, egyéb berendezés, stb. tárolására.
- 7.24. Vállalkozó köteles haladéktalanul jelezni Megrendelő részére, ha a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alá került, napra pontosan megjelölve azt az időpontot, amikor a kizáró ok megállapítása bekövetkezett.
Vállalkozó haladéktalanul köteles tájékoztatni Megrendelőt a Kbt. 143. § (2) szerinti felmerüléséről, annak érdekében, hogy Megrendelőt terhelő felmondási jog gyakorlására sor kerülhessen.
Ha a kizáró ok hatálya alá kerülés a szerződés megkötését megelőzően következett be, úgy erről a tényről visszamenőlegesen is köteles Megrendelőt értesíteni.
Amennyiben olyan eljárás indul Vállalkozóval szemben, mely alapján kizáró ok alá kerülhet, úgy ezen eljárás megindításáról is haladéktalanul köteles Megrendelőt értesíteni.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

8. A KIVITELEZŐI DÍJ

- 8.1. Kivitelező tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden kivitelezői feltételének teljesítése mellett a megrendelő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, függetlenül a terv, vagy a költségvetés, vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.
- 8.2. Kivitelező kijelenti, hogy a megrendelő által rendelkezésére bocsátott információk alapján a kivitelezői díj kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésére álltak a közbeszerzési eljárás során.
- 8.3. Megrendelő kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
- 8.4. A Munka hiánytalan és hibátlan elvégzéséért megállapított kivitelezői díj összege **448.629.537,- Ft**, azaz négyszáznegyvennyolcmillió-hatszázhuszonkilencezer-ötszázharminchét forint + ÁFA egyösszegű átalánydíj (átalányár).
- 8.5. Valamennyi kifizetés után a hatályos jogszabályok szerinti általános forgalmi adó fizetendő.
- 8.6. A kivitelezői díj átalánydíj. A kivitelezői díj magában foglalja a közvetlen költségeket, ennek keretében az anyagköltséget és a közvetlen gépköltséget a fuvarozási és rakodási költséggel együtt, a munkadíjat, az összes anyag- és szállítási költséget, a bér- és a járulékos bérköltségeket, a tervekbeli és a költségvetésből kalkulálható eszközök és felszerelések, esetleges ideiglenes létesítmények, az építési helyszín megközelítése biztosításának költségeit, valamennyi általános költséget, az adókat stb., továbbá mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, kész és szakszerű kivitelezéséhez szükséges, ezért kivitelező megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet.
- 8.7. Az ellenszolgáltatás forrását képező pályázati felhívás kódszáma: TOP-6.1.1-15-SH1-2016-00002; Címe: Ipari parkok, iparterületek fejlesztése. A támogatás módja: utófinanszírozás. A támogatás intenzitása, a támogatott projektelemek tekintetében: 100%.

9. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 9.1. Kivitelező a teljesítés-igazolással elismerten elvégzett munkára eső ellenértéket jogosult számlázni.
- 9.2. Kivitelező az áfa nélkül számított teljes kivitelezői díj 10%-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti.
- 9.3. Megrendelő az előleget kivitelező előlegbekérője alapján legkésőbb a munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. A kifizetett előleg az első részszámla összegéből kerül levonásra.

Előterjesztő szignó: 

Pénzügyi szignó: 

Jogi szignó: 

9.4. A felek rögzítik, hogy megrendelő a szerződés 9.7. pontjában meghatározott határidők figyelembevételével fizeti meg a kivitelezői díjat a kivitelező szerződés fejlécében megjelölt bankszámlájára.

9.5. Kivitelező a számláit a megrendelő műszaki ellenőrének adja át, 4 példányban.

9.6. Megrendelő három részszámla és egy végszámla benyújtását teszi lehetővé az alábbiak szerint:

Fizetési ütemterv	Műszaki készültségi fok	Számla a szerződés szerinti nettóvállalási díj %-a	Számla nettó összege (Ft)
Előleg	0%	10 %	44.862.954,-
1. részszámla	25%	15 %	67.294.430,-
2. részszámla	50%	25 %	112.157.384,-
3. részszámla	70%	20%	89.725.907,-
4. végszámla	100%	30 %	134.588.862,-
Összesen:		100%	448.629.537,-

9.7. Ha kivitelező a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót [Kbt. 3. § 2. pont] vesz igénybe, akkor a fizetés kapcsán – a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseitől eltérően – az ellenérték kifizetése az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A.§-ában foglaltak szerint történik.

9.8. Amennyiben kivitelező a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe, a számla ellenértékét megrendelő a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésében foglalt szabályok és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki.


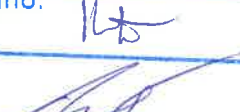
9.9. A kivitelező adott számlázási ütemre vonatkozó számlájának benyújtására csak a megrendelő által kivitelező részére, az adott számlázási időszakra vonatkozó teljesítésigazolás alapján kerülhet sor.

9.10. A szabályszerűen benyújtott számla fizetési határideje a kifizetési igénylés beérkezésétől számított 30. naptári nap.

9.11. A fizetési határidő az átadás-átvételi eljárás befejezésétől számított 30 nap, ha a kivitelező számlájának kézhezvétele az átadás-átvételi eljárás befejezését megelőzte, vagy nem állapítható meg egyértelműen a kivitelező számlája megrendelő általi kézhezvételének időpontja.

9.12. Kivitelező a számlát, a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki.

9.13. A kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény – különös figyelemmel annak 36/A.§-ára –; az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény; az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet; az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény; a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseire figyelemmel kell eljárni.

Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

9.14. A részszámla és a végszámla befogadása a mindenkor hatályos jogszabályok szerint történhet.

9.15. Kifizetői késedelem

9.15.1. Amennyiben a megrendelő a kifizetési igénylés beérkezésétől számított 30 napon belül történő kifizetést felróható okból elmulasztja, úgy késedelmének időtartamára a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. IX. törvény szerint e jogcímen fizetendő díjat köteles a kivitelezőnek megfizetni.

10. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

10.1. Kivitelező nem szerződészerű teljesítése esetén az alábbiak szerint meghiúsulási kötbér, késedelmi kötbér és hibás teljesítési kötbér fizetésére köteles.

10.2. Kivitelező mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

10.3. Meghiúsulási kötbér

10.3.1. Megrendelő jogosult meghiúsulási kötbért igényelni a kivitelezőtől, ha kivitelező a szerződésben vállalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, és emiatt a megrendelő a kivitelező szerződésszegésére hivatkozva megszünteti a szerződést, vagy a szerződés teljesítése a kivitelező felelősségi körébe tartozó egyéb okból meghiúsul.

10.3.2. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó kivitelezői díj 20 %-a.

10.4. Késedelmi kötbér

10.4.1. Kivitelező a teljesítési határidő tekintetében késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér fizetésére köteles.

10.4.2. A késedelmi kötbér mértéke: 1%/nap, de legfeljebb 30 napi tétel.

10.4.3. A késedelmi kötbér alapja: a teljes nettó kivitelezői díj.




10.5. Hibás teljesítési kötbér

10.5.1. Ha kivitelező hibásan teljesít, és/vagy a munka nem alkalmas a rendeltetészerű használatra, kivitelező a megrendelő által közölt jótállási/szavatossági kifogást nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően 30 naptári napon belül, úgy megrendelő – saját döntésétől függően – e határidő eredménytelen elteltét követően a kivitelezőtől hibás teljesítési kötbért követelhet.

10.5.2. A hibás teljesítési kötbér mértéke: 10%.

10.5.3. A hibás teljesítési kötbér alapja a teljes nettó kivitelezői díj.




10.6. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 10.6.1. Amennyiben kivitelező megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.
- 10.6.2. Felek megállapodnak abban, hogy megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult kivitelező felé továbbhárítani.
- 10.6.3. Kivitelező köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan megrendelőre hárított kártérítést.
- 10.6.4. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti kivitelezőt a teljesítés alól.
- 10.6.5. A késedelmi kötbér az elmulasztott teljesítési határidőt követő naptól válik esedékessé.
- 10.6.6. A hibás teljesítési kötbér a hiba megszüntetésére nyitva álló határidő eredménytelen leteltét követő naptól válik esedékessé.
- 10.6.7. Amennyiben a megrendelő hibás teljesítési kötbért érvényesít a kivitelezővel szemben, abban az esetben a megrendelő szavatossági igényt nem érvényesíthet.
- 10.6.8. Megrendelő hibás teljesítési kötbérigénye abban az esetben is érvényesíthető, ha a szavatossági vagy jótállási kötelezettsége körében a hiba kijavítását, megszüntetését kivitelező megkezdte, de nem fejezte be, avagy nem teljes körűen és nem megfelelően végezte el.
- 10.6.9. A meghiúsulási kötbér a szerződés kivitelező felelősségi körébe tartozó ok miatti megszűnését követő napon válik esedékessé.
- 10.6.10. Amennyiben a megrendelő a kötbérigényét nem kívánja beszámítással érvényesíteni, abban az esetben a kivitelező a kötbér teljes összegét a megrendelő erre irányuló felszólításának kézhezvételét követő 8 napon belül köteles a megrendelő – felszólításban megjelölt – bankszámlájára átutalás útján megfizetni.
- 10.6.11. Amennyiben a kivitelező a 10.6.10. pontban meghatározott felszólításban foglalt fizetési kötelezettségét neki felróható okból elmulasztja, úgy késedelmének időtartamára a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatot, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. IX. törvény szerint e jogcímen fizetendő díjat köteles a megrendelőnek megfizetni.
- 10.6.12. A kötbérigény érvényesítésének elmaradása, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást a megrendelő részéről.

10.7. Szavatosság

- 10.7.1. Kivitelezőt kellékszavatossági kötelezettség terheli, melynek szabályait az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

12/1988. (XII.27.) ÉVM-IPM-KM-MÉM-KVM együttes rendelet, illetve a Ptk. tartalmazza.

- 10.7.2. Amennyiben a beépített anyagok gyártója által vállalt szavatossági időtartam a jogszabályon alapuló kellékszavatossági kötelezettség időtartamánál hosszabb, akkor a szavatosságra ez az időtartam irányadó.
- 10.7.3. Kivitelező szavatolja, hogy műszakilag és minőségileg kifogásolatlan kivitelben, a vonatkozó magyar és EU előírásokban és szabványokban meghatározott (I. osztályú) minőségben teljesít.
- 10.7.4. A nem I. osztályú teljesítést megrendelő jogosult kivitelező költségére és veszélyére visszabontatni és újraépíttetni, melyet kivitelező köteles haladéktalanul elvégezni úgy, hogy határidő módosulás ne történjen.
- 10.7.5. Az I. osztályú minőség megállapítása az Építésügyi Ágazati Szabvány szerint történik.
- 10.7.6. Vitás esetben a felek döntőként az Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. (ÉMI) minőségellenőrzésének eredményét fogadják el, amelynek költségeit az azt kezdeményező fél – közös kezdeményezés esetén a felek fele-fele arányban – köteles megelőlegezni, és a minőségellenőrzés eredményétől függően téves kezdeményezés esetén a kezdeményező, helytálló kezdeményezés esetén a másik fél köteles viselni.
- 10.7.7. Kivitelező a kivitelezés során, a műszaki tartalom szerint beépített Mabisz minősítésű anyagok, berendezések tekintetében a biztonsági követelményeknek való megfelelést bizonylatokkal köteles igazolni, és azokat a megrendelő részére legkésőbb az átadás-átvételi eljárás során köteles átadni.

10.8. Jótállás

10.8.1. Kivitelező garانتálja

10.8.1.1. valamennyi, jelen szerződésben és annak alapját képező szerződéses okmányban meghatározott paraméter és műszaki adat elérését,

10.8.1.2. hogy az általa létrehozott munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a munka eredményeként létrejött rendszer szerkezete és kivitele szempontjából az érvényes magyar és közösségi szabványoknak és előírásoknak megfelel és a szerződéses cél elérését maradéktalanul biztosítja,

10.8.1.3. a munka szakszerű és hibátlan elvégzését, a vonatkozó szabványok és előírások betartását.

10.8.2. Kivitelezőnek fent részletezett egységes jótállási kötelezettsége a kivitelezési munkák teljesítésétől számított 36 hónapos időtartamra terjed ki.

10.8.3. A 10.8.2. pontban meghatározott jótállási idő alól kivételt képez az, ha a jogszabály annál hosszabb időt vagy kötelező alkalmassági időt állapít meg, amely esetben ez a hosszabb határidő a jótállás időtartama.

Előterjesztő szignó:

Pénzügyi szignó:

Jogi szignó:

10.8.4. Kivitelező a jótálláson felül biztosítja a berendezések, szakipari szerkezetek műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági (szavatossági) idejét.

10.9. A szavatosság és a jótállás közös szabályai

10.9.1. A jótállási, vagy szavatosság idő alatt fellépő hiányosságot, hibát annak észlelése után haladéktalanul a kivitelező tudomására kell hozni, a kivitelező pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni a bejelentéstől számított 30 napon belül.

10.9.2. A kivitelező kötelezettséget vállal arra, hogy az átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített, vagy a jótállási idő alatt megállapított és a jótállás körébe tartozó és írásban közölt hibákat/hiányosságokat saját költségén elhárítja, illetve elháríttatja.

10.9.3. A hibaelhárítás elvégzését a megrendelő, illetve a használók működésével kapcsolatos követelményeknek kell alárendelni.

10.9.4. Amennyiben a hibák, illetve hiányosságok a megrendelő által írásban meghatározott határidőn belül nem, vagy elégtelen módon kerülnek elhárításra, úgy a megrendelő jogosult a hibákat/hiányosságokat – esetleges további igények fenntartása mellett – a kivitelező költségére más kivitelezővel kijavíttatni, vagy a kivitelezővel szemben az értékcsökkenésnek megfelelő összegben követelést érvényesíteni. Mindez a részteljesítések ellenőrzése során megállapított hibák/hiányosságok esetében is irányadó.

10.10. Jótállási biztosíték

10.10.1. Kivitelező jótállási biztosíték címén a végszámla kiállításához szükséges teljesítésigazolás átvételét követő 3 napon belül köteles a szerződés nettó összegének 3%-ára vonatkozóan biztosítékot nyújtani a Kbt. 134. § (6) bek. a.) pontja szerint, vagy a Kbt. 134. § (7) bekezdése szerint ezen összeget a Megrendelő OTP Bank Nyrt.-nél vezetett 11747006-20130161 számú számlájára átutalni óvadék jogcímén.




10.10.2. A jótállási biztosítékot a rendelkezésre bocsátás időpontjától számított 36 hónapos időtartamra kell rendelkezésre bocsátani.

10.10.3. Kivitelező tudomásul veszi, hogy a lejáratosi idő eltelte után a fel nem használt – kamatok nélküli – összegre tarthat igényt.

10.11. Utófelülvizsgálati eljárás

10.11.1. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 1. évet és a jótállási időtartamának lejártát megelőzően a megrendelő utófelülvizsgálati eljárást tart.

10.11.2. Megrendelő az utófelülvizsgálati eljárást legalább 30 nappal az esedékes határidő előtt kezdeményezi.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

10.11.3. Kivitelező köteles gondoskodni arról, hogy az alkivitelezői is jelen legyenek az eljárás során. Az utófelülvizsgálati eljárás során Felek jegyzőkönyvet vesznek fel az észlelt hibákról, hiányosságokról. Kivitelező a hibajegyzékben foglalt hiányosságokat köteles a Megrendelő által átadott hibajegyzékben szereplő határidőben megszüntetni.

10.12. Felelősségbiztosítás

10.12.1. Kivitelező köteles legkésőbb szerződéskötéskor megrendelő részére bemutatni a jelen szerződés szerinti építés-kivitelezési munkára vonatkozó, 50.000.000,- Ft/kár, 250.000.000,- Ft/év biztosítási limitű, teljes építési-kivitelezési tevékenységére kiterjedő felelősségbiztosítási szerződés eredeti példányát, egy másolati példányát pedig köteles átadni megrendelő részére.

10.12.2. A 10.12.1. pontban meghatározott kivitelezői kötelezettség elmaradása esetén megrendelő kivitelezőt póthatáridővel felhívja a szerződésszegés megszüntetésére és megrendelő megtagadhatja a munkaterület kivitelező részére történő átadását.

10.12.3. A 10.12.2. pontban meghatározott esetben a megrendelő a munkaterületet a felelősségbiztosítási szerződés bemutatását követő 5 napon belül köteles a kivitelezőnek átadni.

10.12.4. A munkaterület 10.12.2. pontban meghatározott okból történő átadásának késedelme a teljesítési határidőt nem befolyásolja.

10.12.5. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

10.12.6. Kivitelező bármikor jogosult a 10.12.1. pontban meghatározott felelősségbiztosítást módosítani vagy felmondani és egyidejűleg új biztosítást kötni azzal, hogy az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás nem lehet alacsonyabb összegű, mint a jelen szerződésben meghatározott biztosítás.

10.12.7. Az újonnan megkötött vagy módosított biztosítás kötvényének másolati példányát a kivitelező köteles a korábbi biztosítás hatályának elvesztését megelőzően megrendelő részére átadni.



10.12.8. A póthatáridő eredménytelen elteltét követően megrendelő jogosult a szerződéstől elállni.

10.12.9. A felelősségbiztosítási szerződésnek a szerződés szerinti munka időtartamára kell vonatkoznia.

10.12.10. Kivitelező kötelezettsége, hogy a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezzen a felelősségbiztosítással.

10.13. Kivitelező alvállalkozókkal kötött szerződéseiben kikötött biztosítékok

10.13.1. Felek rögzítik, hogy a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 27. § (2) bekezdése alapján Kivitelező az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek

Előkezelés	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

biztosítékként legfeljebb az alvállalkozói szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.


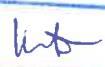

11. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

11.1. Módosítás

- 11.1.1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a felek cégszerű aláírásával lehet módosítani.
- 11.1.2. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő képviseleti jogosultsággal rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
- 11.1.3. Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

11.2. Rendkívüli felmondás, elállás:




- 11.2.1. Megrendelő jogosult a kivitelező súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával akár azonnali hatállyal, akár határidő tűzésével – a szerződést felmondani vagy attól elállni.
- 11.2.2. Kivitelező szempontjából súlyos szerződésszegésnek minősül különösen, de nem kizárólagosan, ha
- 11.2.2.1. a kivitelezőnek felróható késedelem eléri a 30 napot;
 - 11.2.2.2. kivitelező hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
 - 11.2.2.3. kivitelező a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
 - 11.2.2.4. kivitelező jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - 11.2.2.5. kivitelező felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, kivitelező legfőbb szerve a társaság végelszámolásának megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - 11.2.2.6. jogszabályon, hatósági vagy bírósági határozaton alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - 11.2.2.7. kivitelező a Kbt. 138. § (3) bekezdését megsérti az alvállalkozók bevonása kapcsán,
 - 11.2.2.8. kivitelező bármilyen módon megtéveszti a megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

- 11.2.2.9. a szerződés tárgyának használatba vételét az illetékes hatóság nem engedélyezi, a végleges használatbavételi engedély kiállítását megtagadja.
- 11.2.3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kivitelező általi kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap.
- 11.2.4. A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 11.2.5. Felek rögzítik, hogy megrendelő a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni.
- 11.2.6. A fentiek szerinti felmondás esetén a kivitelező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 11.2.7. **Felek a Kbt. 143. § (1) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:**
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) Kivitelező nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Kivitelező személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
- 11.2.8. Felek a **Kbt. 143. § (2) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.**




11.3. Elszámolás

- 11.3.1. Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni.
- 11.3.2. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni.
- 11.3.3. Kivitelező kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.
- 11.3.4. Amennyiben a szerződés megszüntetésére kivitelezőnek felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben ~~kivitelezőnek csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.~~

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

12. VIS MAIOR

- 12.1. A jelen szerződés alkalmazásában „vis maior” olyan eseményt vagy körülményt jelent,
12.1.1. amelynek előállása a felek akaratától független,
12.1.2. amely bekövetkezésének elhárítására az adott fél a szerződés megkötését megelőzően alapvetően nem készülhetett fel,
12.1.3. amelyet, miután bekövetkezett, az adott fél alapvetően nem kerülhetett el, vagy nem volt képes ellenőrzése alá vonni, és
12.1.4. amelynek bekövetkezése alapvetően nem a másik félnek tulajdonítható.
- 12.2. Amennyiben a 12.1. pontban meghatározott feltételek teljesülnek, abban az esetben vis maiornak minősül különösen, de nem kizárólagosan
12.2.1. háború, hadiállapot (hadüzenettel vagy anélkül), invázió, ellenséges cselekmények,
12.2.2. lázadás, terrorista akció, forradalom, felkelés, katonai vagy elnyomó erő alkalmazása, vagy polgárháború,
12.2.3. zendülés, villongás, rendezavarás, sztrájk vagy elbocsátások, amely nem a kivitelező személyzetén és más alkalmazottain belül, vagy alvállalkozói között tört ki,
12.2.4. háborús robbanó szerkezetek, lövedékek, robbanóanyagok, ion sugárzás, radioaktív szennyeződés, kivéve ha ezen robbanótölteteket, robbanóanyagot, sugárzást vagy radioaktív forrást a kivitelező tevékenysége során alkalmazza és a körülmény ennek következtében áll elő,
12.2.5. természeti katasztrófák, mint például földrengés, hurrikán, tájfun vagy vulkáni tevékenység.
- 12.3. Ha az egyik fél vis maior miatt gátolt, vagy gátoltta fog válni bármely szerződéses kötelezettségének teljesítésében, akkor ezt be kell jelentenie a másik fél részére, megjelölve azt az eseményt vagy körülményt, amely a vis maior helyzetet előidézti, és meg kell határoznia azon kötelezettségeit, amelyek teljesítése gátolt, vagy gátoltta fog válni.
- 12.4. A 12.3. pontban meghatározott bejelentést legkésőbb attól a naptól számított 8 napon belül kell megtenni, amikor a bejelentő fél tudomására jutott a vis maior képező esemény vagy körülmény előállta.
- 12.5. A fél, miután a bejelentést megtette, mentesül a kérdéses kötelezettségek teljesítése alól mindaddig, amíg a vis maior meggátolja őt azok teljesítésében.
- 12.6. A vis maior nem alkalmazható egyik fél azon kötelezettségeire sem, amelyek a másik fél részére a szerződés szerinti kifizetésre vonatkoznak.
- 12.7. Mindegyik fél köteles mindenkor megtenni minden tőle telhetőt a vis maior miatt a szerződés teljesítésében adódó késedelem minimalizálása érdekében.
- 12.8. Az adott fél köteles értesíteni a másik felet, amikor a vis maior általi befolyásoltsága megszűnt.
- 12.9. Amennyiben a vis maior miatt a szerződés teljesítése három hónapot meghaladó késedelmet szenved, a megrendelő jogosult a szerződéstől elállni. Ebben az esetben a felek a felmerült károkat maguk viselik.

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

13. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 13.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek.
- 13.2. A felek az együttműködési kötelezettségük teljesítése keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 13.3. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:




Megrendelő részéről:	
név:	Benkő-Horváth Manuéla
értesítési cím:	9700 Szombathely, Welther Károly utca 4.
telefon / fax:	+36 20 4554110
e-mail:	horvath.manuela@szova.hu
Kivitelező részéről:	
név:	Varga Elek
értesítési cím:	9751 Vép, Rákóczi F. u. 41.
telefon / fax:	30-235-6961
e-mail:	info@geome.hu

- 13.4. A fent megnevezett kapcsolattartó személyének változásáról a fél köteles a másik felet haladéék nélkül, ám legkésőbb öt (5) munkanapon belül értesíteni.
- 13.5. Az egyik fél által a másik félnek küldött értesítéseket írásban, levélben vagy telefaxon kell megküldeni az erre a célra meghatározott címre és írásban vissza kell igazolni.
- 13.6. Az értesítés postai küldemény esetén a postai térítvényen feltüntetett napon, faxon történt továbbítás esetén pedig a fax megküldését igazoló jelentésen feltüntetett időpontban tekinthető közöltnek.
- 13.7. Az e-mail útján történő értesítés kizárólag abban az esetben minősül – az elküldés időpontjában – közöltnek, amennyiben az e-mail kézbesítését vagy elolvasását igazoló üzenet a küldő félhez visszaérkezik.
- 13.8. Kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az értesítést az átadás időpontjában tekintik közöltnek a felek.
- 13.9. A 11.3. pontban meghatározott képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

14. VEGYES RENDELKEZÉSEK

14.1. Irányadó jog

- 14.1.1. Szerződő felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére – így különösen a Szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi

Értesítő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a magyar jog rendelkezéseit kell alkalmazni, ide nem értve a magyar kollíziós magánjogi szabályokat (nemzetközi magánjogról szóló 1979. évi 13. tv.).

14.2. Bírósági kikötés

14.2.1. Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni.

14.2.2. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

14.3. A felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya kivitelező szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére, ideértve különösen a szavatossági és/vagy jótállási igények tekintetében történő helytállást.

14.4. Részleges érvénytelenség

14.4.1. Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

14.5. Jogról való lemondás hiánya

14.5.1. Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.




14.6. Szerződéses információk felhasználása

14.6.1. Kivitelező megrendelő előzetes írásos hozzájárulása nélkül az eljárás folyamán tudomására jutott információkat kizárólag a szerződés teljesítésére használhatja fel.

14.7. Szerződés bizalmas kezelése

14.7.1. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződéssel összefüggő – kivitelezőt érintő – adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, amennyiben azok megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát törvény közérdekből elrendeli.

14.7.2. Megrendelő azonban nem hozhatja nyilvánosságra azokat a jelen szerződéssel összefüggő adatokat, amelyeknek megismerése kivitelező üzleti tevékenysége végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna – így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkozó adatokat –, és amelyek

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

nyilvánosságra hozatalát kivitelező a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában kifejezetten és elkülönített módon (mellékletben) megtiltotta.

14.7.3. Kivitelező tudomásul veszi, hogy a fenti tilalom nem vonatkozhat a közzététel körébe eső vagy olyan adatokra, amelyek kivitelező, mint korábbi ajánlattevő nevére, székhelyére, az általa kért ellenszolgáltatás mértékére, a teljesítés határidejére vonatkoznak.

14.8. Titoktartás

14.8.1. Jelen Szerződés aláírásával kivitelező kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezései értelmében személyre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli.

14.8.2. Kivitelező a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja.

14.8.3. Kivitelező ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni.

14.8.4. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a kivitelezőt jelen szerződés lejárata követően is korlátlan ideig terheli.




14.9. Felek tudomásul veszik, hogy a pályázatot kiíró és bonyolító szervezetek, továbbá a pályázatban ellenőrzési jogkörrel rendelkező további szervezetek a vonatkozó hatályos jogszabályok értelmében, a projekt minden érintett szereplője esetében teljes körű ellenőrzést végezhetnek, amelyet a felek túrni kötelesek.

14.10. Mind a kivitelező, mind pedig a megrendelő köteles a projektben egyéb feladatot ellátó szolgáltatókkal közreműködni – könyvvizsgáló, tájékoztatásért felelős szervezet és projektmenedzsmenst szervezet – számukra a szükséges és elégséges információkat megadni a projekt előrehaladásával kapcsolatban, őket a pályázatból fakadó kötelezettségek teljesítésében egyik fél sem korlátozhatja, munkájukat az igényelt módon mindkét fél elősegíti.

14.11. Kivitelező kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

14.12. Kivitelező ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

14.13. Kivitelező kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.




Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

14.14. Kivitelező képviselője kijelenti, hogy kivitelező képviseletére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik megrendelő felé.

Jelen szerződést a felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Kelt: Szombathely, 2018. január hó¹⁵..... napján

SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság	GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Korlátolt Felelősségű Társaság
Aláírás: 	Aláírás: 
Képviselő neve: Dr. Popgyákunik Péter Megrendelő képviseletében SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. ① 9700 Szombathely, Welther K. u. 4. Adószám: 15980335-2-18 OTP 11747006-20130161	Képviselő neve: Varga Elek Kivitelező képviseletében  Geodéziai és Mélyépítő KFT. 9751 Vép, Rákóczi u. 41 Tel./Fax: 06-94/342-202 Adószám: 11612907-2-18 Budapest Bank: 10104789-02947959-00000001

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

NYERTES AJÁNLATTEVŐ BEJELENTÉSE ÉS NYILATKOZATA
A Kbt. 138. § (3) BEKEZDÉS SZERINTI ALVÁLLALKOZÓKRÓL¹

Alulírott Varga Elek a *GEOMÉ Geodéziai és Mélyépítő Kft.* képviselőjeként a SZOVA Szombathelyi Vagyonhasznosító és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt., mint Ajánlatkérő által kiírt *Szombathely, Sárdi-ér úti 14,7 hektár területen alapinfrastruktúrájának kiépítése* tárgyú közbeszerzési eljárásban **nyertes ajánlattevőként**

bejelentem, hogy

a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján a *Szombathely, Sárdi-ér úti 14,7 hektár területen alapinfrastruktúrájának kiépítése* tárgyú szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó#1 neve: **VILLKÁSZ Kft.**

alvállalkozó#1címe: 9700 Szombathely, Mérleg u. 1. a.ép.

alvállalkozó#1képviselőjének neve: Geosits Tibor

alvállalkozó#1adószáma: 11212100-2-18

alvállalkozó#1számlaszáma: 10104789-62553059-00000001

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#1: 20 kV-os légvezeték kiváltás, villamos energia ellátása, közvilágítás

alvállalkozó#2 neve: **STRABAG ÉPÍTŐ Kft.**

alvállalkozó#2címe: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D épület

alvállalkozó#2képviselőjének neve: Kovács Tibor főépítés vezető

alvállalkozó#2adószáma: 12961555-4-43

alvállalkozó#2számlaszáma: 12001008-01313889-00200001

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#2: Útburkolat építés

alvállalkozó#3 neve: **ALFAVÍZ Bt.**

alvállalkozó#3címe: 9700 Szombathely, Szöllősi sétány 20.




alvállalkozó#3képviselőjének neve: Németh András

alvállalkozó#3adószáma: 22292816-2-18

alvállalkozó#3számlaszáma: 14100172-82256649-01000009

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#3: szennyvízáttemelő építése

¹ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

alvállalkozó#4 neve: **LITOR Kft.**

alvállalkozó#4címe: 9700 Szombathely, Vízöntő u. 7.

alvállalkozó#4képviselőjének neve: Holczer Tamás

alvállalkozó#4adószáma: 11316213-2-18

alvállalkozó#4számlaszáma: 10201006-50064481-

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#4: ivóvíz ellátás, szennyvízelvezetés

Kijelentem, hogy a fenti alvállalkozók közül a 1., 2., 3., 4.² sorszámú nem áll a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt, illetőleg csatolom a kizáró ok hiányáról a [...] ³ sorszámú alvállalkozók nyilatkozatát.




A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Vevő részére.

Kelt: 2018. január 15.

Cégszerű aláírás



GEOMÉ Geodeziai és Mélyépítő KFT.
Geodeziai és Mélyépítő KFT. 9751 Vép, Rákóczi u. 4)
Tel./Fax: 06-94/342-202
Adószám: 11512907-2-18
Budapest Bank: 10104789 62047959-00000001

Előterjesztő szignó:	
Pénzügyi szignó:	
Jogi szignó:	

² Kérjük felsorolni azon alvállalkozókat, melyek kapcsán a nyertes ajánlattevő nyilatkozik a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró okok hiányáról!

³ Kérjük felsorolni azon alvállalkozókat, melyek kapcsán a nyertes ajánlattevő csatolja az érintett alvállalkozó nyilatkozatát Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró okok hiányáról!

